



Comune di Gavardo  
(provincia di Brescia)

\*\*\*\*\*

# AVVISO

di procedura comparativa  
riservata ad associazioni sportive dilettantistiche  
per la  
**GESTIONE DEL BOCCIODROMO**

## **Procedura comparativa**

Con il presente Avviso, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, il comune di Gavardo intende individuare un'associazione sportiva dilettantistica, senza scopo di lucro, cui affidare la gestione del bocciodromo di proprietà del comune, sito in Via A. Gosa civico 93.

## **Amministrazione procedente**

L'ente responsabile della procedura è il comune di Gavardo con sede in Piazza Guglielmo Marconi 7, Provincia di Brescia, protocollo@pec.comune.gavardo.bs.it, telefono 0365 377 411.

Ufficio responsabile del procedimento: Area infrastrutture. Responsabile del procedimento: Ingegner Ileana Filippini.

## **Normativa**

A norma dell'articolo 1 della legge regionale 27/2006, il bocciodromo è da ritenersi impianto "senza rilevanza economica", pertanto troverebbe applicazione l'articolo 5 della medesima legge regionale. Ciò nonostante, dati i principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, si ritiene di svolgere una procedura comparativa pubblica, seppur riservata alle associazioni sportive dilettantistiche.

## **Oggetto della convenzione**

Il comune di Gavardo intende affidare **la gestione del bocciodromo** per consentire l'esercizio al pubblico, a livello prevalentemente dilettantistico amatoriale, del gioco delle bocce secondo la disciplina della Federazione Italiana Bocce (FIB).

Il bocciodromo si compone di tre campi di bocce coperti con relativi impianti di illuminazione, riscaldamento e due servizi igienici (e pertinenze).

Oltre al bocciodromo, il comune concede la gestione dell'annesso bar, per l'esercizio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande.

La gestione del bar è ancillare e strumentale rispetto al primario servizio di gestione del bocciodromo ed alla connessa attività sportiva, pertanto potrà essere oggetto di sub- gestione.

**Si intende comunque che unico responsabile della gestione del Bocciodromo e pertinenze sarà l'Associazione sportiva dilettantistica senza scopo di lucro alla quale il comune avrà affidato la gestione medesima.**

### **Chi può partecipare**

Possono partecipare associazioni, organizzazioni sportive dilettantistiche, ovvero organismi analoghi, privi di finalità lucrative, che abbiano maturato un'esperienza, almeno quinquennale, nella gestione di impianti sportivi corrispondenti a quelli oggetto dell'affidamento (art. 3 della LR 27/2006).

### **La graduatoria**

La graduatoria tra i candidati sarà formulata applicando i criteri seguenti:

- 1- esperienza maturata nella gestione di bocciodromi (1 punto per ogni anno solare di gestione, computato dal 1° gennaio 2007 al 31 dicembre 2017. Eventuali frazioni non verranno considerate. Massimo 10 punti);
- 2- radicamento sul territorio nel bacino di utenza dell'impianto in termini di numero complessivo di associati rispetto a quelli di Gavardo, (nessun associato di Gavardo 0 punti, fino a 50 associati di Gavardo 1 punto, oltre i 50 associati di Gavardo, 3 punti);
- 3- offerta in aumento del canone di concessione a base dell'asta, (massimo 10 punti, 1 punto ogni 50 euro di aumento).

### **Canone**

Il canone di concessione a base dell'asta è fissato in euro 8.400 annui da corrispondere alla Tesoreria comunale entro e non oltre il giorno 10 dicembre di ogni anno.

Il canone dei primi due anni non verrà versato in denaro in quanto il Gestore dovrà autonomamente provvedere alla manutenzione straordinaria delle pavimentazioni e dei marciapiedi esterni perimetrali all'edificio.

L'intervento prevede, a grandi linee:

- la fresatura del cemento esistente;
- la messa in quota di chiusini e/o la sostituzione di chiusini rotti;
- la stesura di rete elettrosaldata e di materiale idoneo, quale ad esempio, pavimentazione in cemento, per uno spessore tale da non interferire con l'ingresso e le uscite di sicurezza dello stabile.

L'intervento dovrà comunque essere concordato con l'ufficio tecnico ed i lavori dovranno essere terminati e collaudati entro **dicembre 2019**.

Il Gestore dovrà altresì provvedere, entro dicembre 2019, a propria cura e spese a depositare presso il protocollo del comune, studio di vulnerabilità sismica dell'edificio in gestione.

Dal terzo anno, il canone potrà, a scelta del Gestore, essere interamente sostituito da interventi durevoli di manutenzione straordinaria degli impianti/immobili, da concordare col comune.

### **Durata**

I servizi e le attività oggetto della convenzione saranno assegnate per un periodo di **nove** anni, con possibilità di proroga espressa.

### **Domanda di ammissione alla gestione**

Gli operatori interessati devono dichiarare il possesso dei requisiti previsti ai paragrafi precedenti e fornire le informazioni necessarie per la formulazione della graduatoria, in forma scritta, depositando in busta chiusa, al protocollo del Comune, l'allegato **Modello A** entro e non oltre il **giorno 26 ottobre 2018 alle ore 12:00**.

La busta dovrà riportare, oltre ai dati del mittente, la seguente dicitura:

- DOMANDA DI AMMISSIONE ALLA GESTIONE DEL BOCCIODROMO

**La gestione sarà affidata al primo in graduatoria, anche in presenza di un'unica richiesta.**

L'amministrazione si riserva la facoltà di non concludere la procedura, revocando la medesima, per decisione insindacabile dell'organo competente.

**La graduatoria verrà approvata mediante determinazione della Responsabile dell'Area infrastrutture ed il Gestore dovrà sottoscrivere apposita convenzione in base allo schema allegato al presente avviso.**

Saranno a carico del gestore le spese inerenti o conseguenti alla sottoscrizione della convenzione.

### **Trattamento dei dati personali**

A norma del d.lgs. 196/2003 e smi, i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Municipio di Gavardo, data 12.10.2018

LA RESPONSABILE DELL'AREA INFRASTRUTTURE

Filippini ingegner Ileana